SM le Roi s'enquiert à Casablanca du programme intégré d'habitat Social "Hay Essalam", d'un coût global de 4,2 milliards de DH

Société

Posté par: Visiteur

Publié le : 25-01-2011 22:21:10

-Cet important programme traduit la Haute sollicitude royale envers les catégories sociales défavorisées ou à revenus limités.
-Le programme porte sur la construction de 21.959 logements dont la majorité est dédiée à l'habitat social.

SM le Roi Mohammed VI, que Dieu L'assiste, s'est enquis, mardi au quartier Lissasfa dans la préfecture d'arrondissements de Hay Hassani (Casablanca), de l'état d'avancement du programme intégré d'habitat social "Hay Essalam", doté d'un investissement global de 4,2 milliards de dirhams.

A cette occasion, des explications ont été fournies au Souverain sur cet important projet réalisé par le groupe immobilier "Addoha" sur une superficie totale de 128 Ha et portant sur la construction de 21.959 logements, dont 18.354 unités dédiées à l'habitat social "250.000 Dh".

S'inscrivant dans le cadre des programmes de lutte contre l'habitat insalubre au niveau de Casablanca, ce projet qui bénéficiera aux couches à revenus moyens consiste également en la réalisation de bureaux (27.700 m²), d'ateliers d'artisanat (27.782 m²), de commerces (10.000 m²), de 32 équipements publics (2 lycées, 5 collèges, 9 écoles, 3 centres de santé, 3 centres administratifs...), et de 14 équipements privés (crèches, fours, hammams,...).

Ce programme traduit la sollicitude constante dont SM le Roi, que Dieu L'assiste, entoure les catégories sociales défavorisées ou à revenus limités en leur permettant d'accéder à un logement décent à des conditions avantageuses.

Le projet intégré d'habitat social "Hay Essalam" est de nature à donner une nouvelle impulsion à la politique de lutte contre l'habitat insalubre et de permettre aux catégories sociales défavorisées ou à revenus limités d'accéder à un logement digne à des conditions avantageuses. Il intervient en concrétisation de l'esprit même de l'Initiative nationale pour le développement humain.

Sur les 21.959 logements prévus dans le cadre du programme intégré d'habitat "Hay Essalam", qui sera réalisé dans 48 mois, 3.300 unités, dont 2.000 dédiées à l'habitat social, sont déjà achevées et livrées, 1.225 unités à 250.000 Dh sont achevées et restent à livrer, alors que 7.129 habitats sociaux (250.000 DH) sont en cours de réalisation. Le nombre d'unités en phase d'étude est de 10.249 unités, dont 8.000 relèvent du logement social.

Par ailleurs, les travaux de réalisation d'une école primaire, d'un centre de santé, d'un équipement administratif, d'une maison de jeunes, d'un terrain de sport, et d'une crèche sont déjà achevés.

SM le Roi Mohammed VI, que Dieu L'assiste, a, à cette occasion, procédé à la remise des titres de

propriété aux premiers bénéficiaires du projet "Al Farah" de logement social, faisant partie du programme intégré d'habitat Social "Hay Essalam", avant de visiter un appartement-témoin construit dans le cadre de ce programme.

MAP